

**Акт №549 от 5 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

5 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Культуры, д. 7, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Пиджаковой Татьяны Ивановны, являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №61 от 08.07.2019г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 23.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Культуры, д. 7

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Замена части стояка отопления	1	м	2 968
Возмещение перерасхода ООО ПРК за 2019г.(очистка снега с крыши)		шт	24 719,52
Замена аварийного участка трубопровода на вводе ХВС, установка отсекающего и спускного кранов	1	м	4 487
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	3 933,53
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
ТО системы газоснабжения	6	мес	4 107,07
Установка пружин на тамбурные двери	1	шт	315
Подготовка к осенне-зимнему периоду	964,1	м2	700,89
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	24 584,55
Услуги СЭС	6	мес	1 966,76
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	1 282,75
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	25 027,8
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	3 239,38
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	25 105,16
Нераспределенный объем ХВС	-74,22	м3	-3 583,14
Нераспределенный объем электроэнергии	-389,65	кВт	-1 695,11
Итого по объекту:			119 128,16

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто девятнадцать тысяч сто двадцать восемь рублей 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор _____ Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____

