

**Акт №515 от 30 марта 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

30 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 6, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Галивеевой Татьяны Алексеевны, являющегося собственником квартиры № 55, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №6/н от 06.03.2016г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 06.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 6

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт пола в тамбуре	0,7	м2	436
Устранение протечек с кровли	2	м2	1 383
Восстановление металлических ограждений	3,62	м	1 306
Определение места и устранение протечки с кровли	1	шт	12 428
Поверка термометров КТПТР-06	1	шт	3 869
Поверка расходомера Карат	1	шт	10 904
Ревизия задвижек на отоплении	24	шт	14 998
Замена части лежанки и стояка отопления	1	м	1 810
Замена аварийного участка трубопровода ВО	13	м	11 998
Замена аварийного участка трубопровода ливневой канализации в подъезде и в перекрытии	2,5	м	3 219
Замена отсекающих и спускных кранов на стояках отопления	6	шт	3 718
Замена части лежанки и стояка отопления	2	м	4 334
Замена кабеля для обогрева стояка ливневой канализации - АВР	5	м	4 694
Монтажная вставка Карат-520 Ду-32, 25	2	шт	2 010
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	7 892,12
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	23 325
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 118
ТО системы газоснабжения	6	мес	14 980,83
Остекление оконной рамы	0,334	м2	393
Окраска металлических ограждений	3,62	м	210
Установка пружин на тамбурные двери	4	шт	1 264
Подготовка к осенне-зимнему периоду	5 569,16	м2	4 048,72
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	142 221,76
Услуги СЭС	6	мес	8 823,54
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	62 909,49
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	10 702,96
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	124 104,07
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	13 345,51
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	158 169,6
Нераспределенный объем ГВС	363,457	м3	64 820,61
Нераспределенный объем ХВС	76,999	м3	3 616,01
Нераспределенный объем электроэнергии	-7 738,2	кВт	-32 678,05

Итого по объекту: 693 104,15

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Шестьсот девяносто три тысячи сто четыре рубля 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор _____ Алексашина Е. Н.

Заказчик _____

