

**Акт №513 от 30 марта 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

30 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 1, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Лелиной Екатерины Александровны, являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №1 от 12.01.2017г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.02.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 1

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт межпанельных швов	10	м	14 903
Ревизия задвижек на отоплении	12	шт	7 573
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	3 003,98
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	9 805
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
ТО системы газоснабжения	6	мес	
Замена замка на двери входа в подвал	1	шт	586
Установка пружин на тамбурные двери	2	шт	634
Подготовка к осенне-зимнему периоду	2 176,8	м2	1 582,51
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	52 635,02
Услуги СЭС	6	мес	3 134,59
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	44 406,72
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	3 413,83
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	62 170,32
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	5 877,36
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	59 296,03
Нераспределенный объем ХВС	-2,669	м3	-385,13
Нераспределенный объем электроэнергии	8 928,44	кВт	38 026,26

Итого по объекту: 308 631,49

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Триста восемь тысяч шестьсот тридцать один рубль 49 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель:  Директор Алексашина Е. Н.

Заказчик:

