

**Акт №535 от 1 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

1 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 19, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Леончик Марии Михайловны, являющегося собственником квартиры № 32, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 1 от 11.01.2021, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 22.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 19

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Распил поваленного дерева, спил остатка ствола, вывоз	1	шт	5 562
Ревизия задвижек на отоплении	2	шт	1 247
Замена части лежанки ГВС	1,5	м	1 199
Замена отсекающих кранов на стояках ГВС	2	шт	1 888
Замена тройника на стояке ГВС	1	шт	1 226
Установка заглушки на стояке отопления	1	шт	349
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	4 679,44
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	11 147
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 352
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,23
ТО системы газоснабжения	6	мес	13 631,42
Замена замка на дверях входа в подвал	1	шт	614
Установка пружин на тамбурные двери	1	шт	315
Подготовка к осенне-зимнему периоду	3 390,9	м2	2 465,15
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	81 991,96
Услуги СЭС	6	мес	4 882,9
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	29 936,04
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	5 093,13
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	66 851,94
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	8 748,52
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	92 368,1

Итого по объекту: 346 920,81

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Триста сорок шесть тысяч девятьсот двадцать рублей 81 копейка.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашина Е. Н.

Заказчик Леончик Мария Михайловна



