

**Акт №531 от 1 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

1 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 7, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Кидяровой Светланы Михайловны, являющегося собственником квартиры № 64, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №2 от 25.09.2020, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 09.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 7

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Валка и вывоз деревьев с придомовой территории	1	шт	12 185
Установка радиаторов в подъезде	2	шт	9 193
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	17 618,83
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 735
Поверка теплоэнергоконтролера ИМ2300	1	шт	1 697
Поверка Преобразователь расхода ультразвуковой ULTRAFLOW	2	шт	10 623
Ремонт расходомера Ultraflow	2	шт	7 800
Монтажная вставка	2	шт	2 460
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	12 546,74
Установка пружин на тамбурные двери	5	шт	1 602
Подготовка к осенне-зимнему периоду	4 449,2	м2	3 234,52
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	113 454,6
Услуги СЭС	6	мес	6 940,75
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	49 974,54
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	8 502,34
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	73 924,71
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	10 678,13
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	121 196,21
Нераспределенный объем ХВС	113,597	м3	5 400,4
Нераспределенный объем электроэнергии	-4 978,54	кВт	-20 892,44

Итого по объекту: 457 704,31

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Четыреста пятьдесят семь тысяч семьсот четыре рубля 31 копейка.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор _____ Алексашина Е. Н.

Заказчик _____ Кидярова С.М.

