

**Акт №558 от 5 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

5 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Нефтяников, д. 17, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Шубенковой Галины Александровны, являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 08 от 25.03.2017 г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 16.03.2016 г.. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Нефтяников, д. 17

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт детской площадки	1	чел. ч	8 164,67
Установка металлических ограждений	60	м	23 374
Замена аварийного участка трубопровода на вводе ХВС, установка отсекающего и спускного кранов	1	м	10 988
Замена аварийного участка трубопровода ВО	3	м	5 122
Проверка комплекта термометров КТС-Б	6	шт	16 616
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 223,87
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	5 141,46
Подготовка к осенне-зимнему периоду	1 503,35	м2	1 092,92
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	36 351,01
Услуги СЭС	6	мес	270,61
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	48 329,87
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	1 994,88
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	33 350,1
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	6 223,87
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	40 951,2
Нераспределенный объем ХВС	-442,645	м3	-21 474,19
Нераспределенный объем электроэнергии	970,3	кВт	4 511,48
Итого по объекту:			234 061,73

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести тридцать четыре тысячи шестьдесят один рубль 73 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель: Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик: Шубенкова Г.А.

