

**Акт №548 от 5 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

5 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Культуры, д. 6, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова Алексея Петровича, являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 25 от 13.04.2017, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 13.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Культуры, д. 6

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Остекление оконной рамы	0,259	м2	308
Заделка оконного проема кирпичом, ремонт примыкания козырька над подъездом к стене	1	м	3 665
Демонтаж снегозадержателей, герметизация отверстий, демонтаж 2-х водосточных труб (АВР)	1	м	14 633
Ревизия кирпичной кладки карниза	96	м	10 864
Поиск и устранение протечки, восстановление покрытия слухового окна	6	м2	2 361
Замена части стояка отопления	3	м	2 737
Замена спускного крана и части стояка отопления	0,5	м	1 207
Замена части лежанки отопления	0,5	м	6 642
Устранение порыва на лежанке отопления	1	вр	2 232
Замена части стояка отопления	1	м	3 249
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	3 916,8
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	3 340,8
Установка пружин на тамбурные двери	2	шт	634
Подготовка к осенне-зимнему периоду	960	м2	697,91
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	20 793,6
Услуги СЭС	6	мес	2 246,4
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	9 373,32
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	1 616,18
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	41 595,18
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	3 168
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	26 150,4

Итого по объекту: 168 129,57

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто шестьдесят восемь тысяч сто двадцать девять рублей 57 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор Алексашина Е. Н.

Заказчик _____ Попова А.П.

