

**Акт №525 от 1 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

1 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 23, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Бронниковой Анны Алексеевны, являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола от 29.03.2016, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 23

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Изготовление и установка песочницы и скамейки, установка урны	1	шт	17 129
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 492,16
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 118
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	20 689
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,23
ТО системы газоснабжения	6	мес	7 082,35
Установка пружин на тамбурные двери	3	шт	952
Подготовка к осенне-зимнему периоду	4 918,3	м2	3 575,55
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	118 924,49
Услуги СЭС	6	мес	7 082,35
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	45 643,81
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	9 538,41
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	154 388,41
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	13 574,51
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	133 974,49
Нераспределенный объем ГВС	226,661	м3	40 472,2
Нераспределенный объем ХВС	849,072	м3	41 309,81
Нераспределенный объем электроэнергии	-6 696,72	кВт	-28 369,41

Итого по объекту: 605 950,34

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Шестьсот пять тысяч девятьсот пятьдесят рублей 34 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик Бронникова А.А.

