

**Акт №520 от 31 марта 2021 г.  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

31 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 14, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Спирина Андрея Юрьевича, являющегося собственником квартиры № 51, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 84 от 29.07.2019, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 09.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 14

| Наименование вида работ (услуги)                                                                             | Объем выполненных работ, оказанных услуг | Единица измерения | Сумма фактически оказанных услуг |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
| Ремонт крыльца                                                                                               | 2                                        | шт                | 26 461                           |
| Ревизия задвижек на отоплении                                                                                | 10                                       | шт                | 6 347                            |
| ТО системы вентиляции и дымоудаления                                                                         | 6                                        | мес               | 6 198,82                         |
| Опрессовка системы отопления                                                                                 | 1                                        | шт                | 2 735                            |
| Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ                                                                            | 1                                        | мес               | 18 330                           |
| Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)          | 6                                        | мес               | 6 829,98                         |
| Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)                                                    | 1                                        | шт                | 4 298,43                         |
| ТО системы газоснабжения                                                                                     | 6                                        | мес               | 11 589,1                         |
| Установка пружин на тамбурные двери                                                                          | 3                                        | шт                | 949                              |
| Ремонт тамбурной двери                                                                                       | 0,44                                     | м2                | 596                              |
| Подготовка к осенне-зимнему периоду                                                                          | 4 491,9                                  | м2                | 4 017,6                          |
| Аварийно-диспетчерская служба                                                                                | 6                                        | мес               | 114 812,96                       |
| Услуги СЭС                                                                                                   | 6                                        | мес               | 6 737,85                         |
| Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)                                                        | 6                                        | мес               | 47 482,83                        |
| Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)                                                              | 10                                       | м2                | 7 973,1                          |
| Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)                                                              | 6                                        | мес               | 72 449,94                        |
| Услуги МАУ "МФЦ"                                                                                             | 6                                        | мес               | 12 128,13                        |
| Услуги управления ООО "ПРК"                                                                                  | 6                                        | мес               | 122 359,36                       |
| Очистка подвала от мусора                                                                                    | 1                                        | м2                | 4 308                            |
| Выдача материала для проведения субботника                                                                   | 1                                        | шт                | 3 890                            |
| Сбор строительного и бытового мусора в подвальном помещении в районе продухов (корректировка за 1 полугодие) |                                          | м2                | -752,03                          |

**Итого по объекту: 479 742,07**

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Четыреста семьдесят девять тысяч семьсот сорок два рубля 07 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_ Алексашкина Е. Н.

Заказчик \_\_\_\_\_

