

**Акт №522 от 31 марта 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

31 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 15, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Беловой Нины Павловны, являющегося собственником квартиры № 51, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №1 от 30.10.2020г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 26.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 15

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Установка перил на крыльце	7,6	м	7 598
Окраска металлического ограждения крыльца	6,1	м	654
Выравнивание поверхности ступеней и площадки крыльца	7	м2	11 410
Установка почтового ящика	15	шт	6 558
Установка информационной доски в подъезде	1	шт	846
Замена части стояка ГВС	1	м	688
Замена аварийного участка трубопровода ливневой канализации в подъезде и в перекрытии	1	м	710
Замена отсекающих кранов на стояках отопления	3	шт	2 036
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 481,2
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 118
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	18 526
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	12 078,6
Навеска дверей выхода на кровлю	1	шт	724
Установка пружин на тамбурные двери	5	шт	1 592
Подготовка к осенне-зимнему периоду	4 910	м2	3 569,52
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	118 723,8
Услуги СЭС	6	мес	7 659,6
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	60 581,67
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	10 307,01
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	128 118,36
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	13 551,6
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	133 748,4
Нераспределенный объем ГВС	-44,216	м3	-7 824,46
Нераспределенный объем ХВС	147,97	м3	7 034,5

Итого по объекту: 555 319,78

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Пятьсот пятьдесят пять тысяч триста девятнадцать рублей 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____ Белова Н.П. 16.09.21

