

**Акт №523 от 31 марта 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

31 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 19, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Трутневой Снежанны Владимировны, являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №115 от 03.10.2018г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 31.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 19

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Определение места и устранение протечки с кровли, замена конька (АВР)	7,5	шт	25 193
Замена трубопровода ГХВС, утепление стояков ГХВС, ВО	12	м	17 802
Замена спускного крана на стояке отопления	1	шт	623
Замена ОДПУ ХВС	1	шт	8 739,15
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	3 528,25
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 352
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	13 647
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,96
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,25
ТО системы газоснабжения	6	мес	3 528,25
Подготовка к осенне-зимнему периоду	2 556,7	м2	1 858,7
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	61 821,01
Услуги СЭС	6	мес	3 681,65
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	54 527,49
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	7 878,48
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	80 831,94
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	7 976,9
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	69 644,51
Нераспределенный объем ГВС	9,569	м3	1 693,33

Итого по объекту: 375 699,87

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Триста семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто девять рублей 87 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор _____ Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____

