

**Акт №512 от 30 марта 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

30 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 2, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Балбатунова Евгения Исааковича, являющегося собственником квартиры № 60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 81 от 08.11.2017 г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 19.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 2

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Замена аварийного участка трубопровода ВО	5,5	м	30 170
Частичный ремонт системы водоотведения	5,5	мес	5 423
Замена отсекающих и спускных кранов	7	мес	4 940
Закрепление обшивы на торцевой стене, натяжка и фиксация электрокабеля		чел. ч	4 840
Замена задвижки на отоплении	2	шт	14 383
Ревизия задвижек на отоплении	19	шт	11 880
Замена аварийного участка трубопровода на вводе ХВС, установка отсекающего и спускного кранов	2	м	10 186
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 195,17
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	16 210
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 735
ТО системы газоснабжения	6	мес	10 067,15
Подготовка к осенне-зимнему периоду	4 302,2	м2	3 127,66
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	109 706,1
Услуги СЭС	6	мес	6 195,17
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	55 059,3
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	9 109,65
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	103 584
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	10 325,28
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	117 191,93

Итого по объекту: 538 158,39

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Пятьсот тридцать восемь тысяч сто пятьдесят восемь рублей 39 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор _____ Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____ Балбатунов Е. И.

