

**Акт №581 от 7 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

7 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Газовиков, д. 12, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Звоновой Юлии Александровны, являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 82 от 21.08.2019, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 30.04.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Газовиков, д. 12

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Частичный ремонт кровли	80	м2	39 709
Ревизия задвижек на отоплении	17	шт	10 634
Замена задвижки на отоплении	1	шт	4 797
Замена отсекающего крана на стояке ГВС	1	шт	947
Замена участка трубопровода ВО	4	м	2 810
Мелкий ремонт трубопровода ВО на чердаке	1	шт	503
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	2 883,65
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	6 509
ТО системы газоснабжения	6	мес	2 006,02
Крепление железа на люке выхода на кровлю	1	шт	657
Остекление оконной рамы	0,6	м2	979
Подготовка к осенне-зимнему периоду	2 089,6	м2	1 519,12
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	50 526,53
Услуги СЭС	6	мес	2 758,27
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	25 141,71
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	3 277,81
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	28 340,17
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	5 265,79
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	56 920,7
Нераспределенный объем ГВС	721,826	м3	128 728,54
Нераспределенный объем ХВС	-421,887	м3	-20 548,24
Нераспределенный объем электроэнергии	-605,98	кВт	-2 553,61

Итого по объекту: 358 510,44

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму. Триста пятьдесят восемь тысяч пятьсот десять рублей 44 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик Звонкова Ю. А. 18.04.21

