

**Акт №546 от 5 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

5 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Культуры, д. 3а, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Зуевой Людмилы Григорьевны, являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола от 26.03.2016, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Культуры, д. 3а

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт дымовых труб	2	шт	5 001
Ревизия задвижек на отоплении	2	шт	1 232
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 168,96
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
ТО системы газоснабжения	6	мес	6 168,96
Остекление оконной рамы	0,156	м2	183
Подготовка к осенне-зимнему периоду	1 512	м2	1 099,21
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	31 752
Услуги СЭС	6	мес	272,16
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	10 954,64
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	1 884,46
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	44 585,64
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	5 261,76
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	41 186,88
Нераспределенный объем ХВС	250,934	м3	12 153,16
Нераспределенный объем электроэнергии	-1 131,06	м3	-4 707,99
Побелка бордюров у дома		м	368

Итого по объекту: 165 532,84

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто шестьдесят пять тысяч пятьсот тридцать два рубля 84 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель: Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик: Зуева Л. Г.

