

**Акт №533 от 1 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

1 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 13, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Пермякова Алексея Павловича, являющегося собственником квартиры № 100, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 129 от 26.10.2018, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 09.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 13

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Валка и вывоз деревьев с придомовой территории	5	шт	38 118
Ремонт металлических ограждений	4,5	м	908
Замена части стояка отопления	1	м	944
Замена аварийного участка трубопровода ВО	2	м	2 000
Ревизия задвижек на отоплении	10	шт	6 710
Замена отсекающих кранов на стояках отопления	3	шт	3 107
Замена отсекающего крана на стояке ГВС	1	шт	780
Замена отсекающего крана на стояке отопления	1	шт	635
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	7 702,96
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	22 439
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 501
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	14 595,08
Ремонт тамбурной двери	1	шт	1 114
Установка пружин на тамбурные двери	5	шт	1 583
Подготовка к осенне-зимнему периоду	6 755,68	м2	4 911,31
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	163 383,77
Услуги СЭС	6	мес	8 919,22
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	63 843
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	10 861,81
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	127 969,26
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	15 811,33
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	184 060,13

Итого по объекту: 690 726,85

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Шестьсот девяносто тысяч семьсот двадцать шесть рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор _____ Алексашина Е. Н.

Заказчик _____ Пермяков _____

