

**Акт №544 от 5 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

5 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Культуры, д. 3, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Кузьминых Ольги Борисовны, являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Договора № 3 от 13.05.2020, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 23.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Культуры, д. 3

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Косметический ремонт 1 подъезда	1	мес	48 419
Демонтаж и монтаж почтовых ящиков	12	шт	4 630
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	3 916,13
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	3 225,05
Выдача материалов	1	шт	1 280
Установка пружин на тамбурные двери	2	шт	626
Подготовка к осенне-зимнему периоду	959,75	м2	697,73
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	23 611,97
Услуги СЭС	6	мес	2 361,2
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	11 504,25
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	1 595,19
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	26 046,42
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	3 340,22
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	26 145,93
Нераспределенный объем ХВС	-415,822	м3	-20 138,16
Нераспределенный объем электроэнергии	5 044,09	кВт	30 191,53

Итого по объекту: 176 251,44

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто семьдесят шесть тысяч двести пятьдесят один рубль 44 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик Кузьминых О.Б.

