

**Акт №540 от 2 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

лгт. Полазна

2 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Больничная, д. 9, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Семенищева Александра Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 43 от 28.05.2019 г. и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 30.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Больничная, д. 9

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт кирпичной шахты дымоходов над двускатной кровлей, перекладка кирпичей, оштукатуривание огол.	1	шт	148 229,17
Ремонт кирпичной шахты дымоходов над двускатной кровлей, перекладка кирпичей, оштукатуривание огол.	1	шт	91 866,83
Ремонт потолка		м2	8 606
Замена спускного крана на стояке отопления	1	шт	1 100
Проверка теплосчетчик МКТС	4	шт	14 663
Установка вакуумных клапанов на стояках ВО на чердаке	9	шт	7 369
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 157,94
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	5 161,81
Подготовка к осенне-зимнему периоду	1 509,3	м2	1 097,25
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	38 487,15
Услуги СЭС	6	мес	271,67
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	14 406,3
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	2 420,41
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	37 432,35
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	5 524,04
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	41 113,33
Нераспределенный объем ХВС	-457,489	м3	-21 947,64
Нераспределенный объем электроэнергии	1 816,13	м3	7 382,44

Итого по объекту: 418 140,03

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Четыреста восемнадцать тысяч сто сорок рублей 03 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик

