

**Акт №514 от 30 марта 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

30 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 4, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры № 12 от 27.07.2020г., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Доверенности, и Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 09.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 4

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Частичный ремонт кровли	3	м2	3 248
Ремонт пола в тамбуре	4	м2	1 709
Ремонт козырьков над подъездами	8	шт	30 796
Утепление и герметизация температурных швов ИП Викулов	27,6	м	22 080
Ревизия задвижек на отоплении	2	шт	1 369
Окраска газовых труб по фасаду здания	75	м2	16 604
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	18 272,43
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	11 188
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 352
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
Установка пружин на тамбурные двери	2	шт	634
Подготовка к осенне-зимнему периоду	3 350,4	м2	2 435,71
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	80 920,79
Услуги СЭС	6	мес	4 819,1
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	44 919
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	5 965,03
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	69 245,16
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	9 035,82
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	91 161,38
Замена ОДПУ ГВС (обратка)	1	шт	7 364

Итого по объекту: 430 948,4

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Четыреста тридцать тысяч девятьсот сорок восемь рублей 40 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор _____ Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____

