

**Акт №518 от 31 марта 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

31 марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 11, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Зенкова Валерия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 19 от 23.03.2017, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 20.07.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 11

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Утепление наружной стены	4	м2	21 008
Утепление наружной стены (цоколь) под лоджией	2,8	м2	5 461
Ревизия задвижек на отоплении	19	шт	11 908
Замена аварийного участка трубопровода ГВС	1	м	677
Проверка комплекта термометров КТПТР-01	1	шт	3 559
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	5 672,49
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 735
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	16 511
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	10 851,72
Установка пружин на тамбурные двери	3	шт	949
Подготовка к осенне-зимнему периоду	4 110,5	м2	2 988,29
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	99 391,89
Услуги СЭС	6	мес	6 412,38
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	48 626,92
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	8 267,7
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	139 352,43
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	14 057,91
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	111 970,02
Замена участка трубопровода ВО	2	м	1 824

Итого по объекту: 516 953,73

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Пятьсот шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 73 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____ Зенкова В.М.



Подписано 16.04.21г