

**Акт №536 от 1 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

1 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 21, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Первушиной Ольги Николаевны, являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 46 от 06.05.2019 г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 17.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 21

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Частичный ремонт крыльца	2	м2	7 832
Ремонт кирпичной кладки стены входа в подвал	0,12	м3	1 881
Смена покрытия из листовой стали над входом в подвал	17,7	м2	19 952
Ревизия задвижек на отоплении	10	шт	6 218
Замена радиатора в подъездах	1	шт	5 391
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	24 186,67
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 735
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	16 393
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,23
ТО системы газоснабжения	6	мес	12 630,81
Подготовка к осенне-зимнему периоду	4 479,01	м2	3 256,2
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	135 714
Услуги СЭС	6	мес	7 256
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	59 082,87
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	8 353,26
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	111 215,34
Услуги МАУ "МФЦ" (корректировка за 1 полугодие)	6	мес	-268,75
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	122 008,22
Очистка подвала от мусора	1	м2	2 556

Итого по объекту: 556 765,83

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Пятьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят пять рублей 83 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик



Первушина О.Н. Перву