

**Акт №485 от 9 октября 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

9 октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Нефтяников, д. 30, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Плюсониной Ирины Александровны, являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №55 от 26.04.2017г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 27.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Нефтяников, д. 30

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Демонтаж, монтаж кровли для выгибания металла после сдавливания снегом	1	шт	5 390
Установка качели и домика на детской площадке	2	шт	7 027
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	5 048,94
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	3 800
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	1 309
ТО системы газоснабжения	6	мес	3 806,12
Очистка кровли от снега и сосулек	632	м2	29 453
Уборка снега с подъездных козырьков	20,4	м2	1 150,03
Установка ручки на двери выхода на кровлю	5	шт	549
Весенний осмотр (при необходимости закрытие и открытие заполнений дверных и оконных проемов, выходов на крышу, подтяжка креплений и ручек)	1 187,3	м2	863,16
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	26 953,57
Услуги СЭС	6	мес	2 252,6
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	20 104,86
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	45 125,78
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	4 738,24
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	33 711,38
Итого по объекту:			193 251,68

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто девяносто три тысячи двести пятьдесят один рубль 68 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик

М.П.