

**Акт №527 от 1 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

1 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 5, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Ковалевой Валентины Васильевны, являющегося собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №26 от 03.05.2018г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом Договор от 09.03.2016 (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 5

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Изготовление конструкции для выбивания ковров	0,1	шт	2 935
Укрепление и окраска конструкции для выбивания ковров	1	шт	1 463
Замена части стояка отопления	1	м	1 345
Замена отсекающих кранов на стояках отопления	16	шт	9 453
Замена части лежанки водоотведения	18	м	16 813
Замена отсекающего крана на стояке отопления	1	шт	523
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	17 441,82
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 735
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	7 135,29
Установка пружин на тамбурные двери	3	шт	949
Подготовка к осенне-зимнему периоду	4 498,8	м2	3 270,58
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	112 314,75
Услуги СЭС	6	мес	6 342,48
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	56 625,6
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	7 168,11
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	92 433,3
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	11 627,88
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	119 978,58
Нераспределенный объем ХВС	28,317	м3	1 312,67
Нераспределенный объем электроэнергии	-496,56	кВт	-2 098,08
Итого по объекту:			474 498,96

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Четыреста семьдесят четыре тысячи четыреста девяносто восемь рублей 96 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик Олеся Николаевна Б.В.

