

**Акт №439 от 14 августа 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

14 августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Больничная, д. 4, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Спириной Екатерины Васильевны, являющегося собственником квартиры № 2, находящейся в данном многоквартирном доме, иствующего на основании Протокола №8 от 28.02.2019г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 27.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Больничная, д. 4

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Замена участка стояка ВО на чердаке - АВР	1	м	584
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	2 857,63
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	3 800
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	770
ТО системы газоснабжения	6	мес	2 269,3
Очистка лоджий от снега и наледи	297	м2	13 068
Срезка навесов и сосуль	177,6	м2	8 706,12
Уборка снега с подъездных козырьков	4,2	м2	236,77
Весенний осмотр (при необходимости закрытие и открытие заполнений дверных и оконных проемов, выходов на крышу, подтяжка креплений и ручек)	700,4	м2	509,18
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	13 027,44
Услуги СЭС	6	мес	294,17
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	6 786,12
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	26 019,84
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	4 160,38
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	19 078,9

Итого по объекту: 102 167,85

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто две тысячи сто шестьдесят семь рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик

М.П.