

**Акт №580 от 7 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

7 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Газовиков, д. 10а, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Култышева Алексея Андреевича, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 30.04.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Газовиков, д. 10а

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Возмещение затрат		мес	38 436
Ревизия задвижек на отоплении	2	шт	1 228
Мелкий ремонт теплоэнергоконтроллера ИМ 2300	1	шт	650
Поверка теплоэнергоконтроллера ИМ2300	1	шт	1 697
Поверка комплекта термометр КТПТР-06-ГВС, по истечению срока поверки	1	шт	3 869
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	14 557,27
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 586
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	4 239
ТО системы газоснабжения	6	мес	
Подготовка к осенне-зимнему периоду	1 708,6	м2	1 242,14
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	43 569,3
Услуги СЭС	6	мес	
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	13 824,42
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	2 351,97
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	31 375,8
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	5 330,83
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	46 542,27
Нераспределенный объем ХВС	-5 174	м3	-245,97
Нераспределенный объем электроэнергии	3 626,92	кВт	15 434,54
Установка балансировочного клапана для регулировки подачи тепловой энергии	1	шт	40 464
Итого по объекту:			270 881,55

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести семьдесят тысяч восемьсот восемьдесят один рубль 55 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____



Столунгас 19.04.21