

**Акт №496 от 19 октября 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

19 октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Нефтяников, д. 15, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Болилой Татьяны Федоровны, являющегося собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №04/с от 26.03.2017г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 13.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Нефтяников, д. 15

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт чердачного люка	1	шт	1 616
Ремонт металлической входной двери	1	шт	1 978
Ремонт примыкания вентиляционной шахты к кровле	1	шт	18 313
Замена участка трубопровода ВО	2	м	2 148
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 215,06
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	6 046
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	1 675,3
ТО системы газоснабжения	6	мес	5 209,69
Очистка кровли от снега и сосулек	1 152	м2	45 006
Очистка кровли от снега и наледи	50	м2	2 200
Уборка снега с подъездных козырьков	4,2	м2	236,77
Очистка лоджий от снега и наледи	350	м2	13 475
Выдача материалов для субботника		шт	2 941
Осушение подвальных помещений электрическими насосами	4,8	м3	63,14
Весенний осмотр	1 523,3	м2	1 107,42
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	38 844,15
Услуги СЭС	6	мес	274,19
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	14 312,4
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	34 081,02
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	7 129,04
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	41 494,69

Итого по объекту: 251 064,85

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести пятьдесят одна тысяча шестьдесят четыре рубля 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашина Е. Н.

Заказчик

М.П.