

**Акт №459 от 9 октября 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

9 октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Культуры, д. 6, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова Алексея Петровича, являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №25 от 13.04.2017г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 13.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Культуры, д. 6

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт примыканий кровли к вентиляхте	1	м2	22 000
Ремонт наружной стены (оштукатуривание) - АВР	2,7	м2	23 592
Замена лежанки ВО	0,5	м	570
Установка заглушки на лежанке ВО - АВР	1	шт	239
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	3 916,8
Техническое обслуживание ВРУ	1	мес	2 039
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	1 056
ТО системы газоснабжения	6	мес	3 340,8
Очистка кровли от снега и наледи	720	м2	31 680
Уборка снега с подъездных козырьков	8,4	м2	473,54
Весенний осмотр (при необходимости закрытие и открытие заполнений дверных и оконных проемов, выходов на крышу, подтяжка креплений и ручек)	960	м2	697,91
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	20 793,6
Услуги СЭС	6	мес	2 246,4
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	10 141,62
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	38 346,5
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	3 168
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	26 150,4
Итого по объекту:			195 181,55

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто девяносто пять тысяч сто восемьдесят один рубль 55 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик

М.П.



Лиса *Исуса Т. М.*