

**Акт №492 от 19 октября 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

19 октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Нефтяников, д. 7, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Плотниковой Екатерины Александровны, являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 68 от 03.06.2019г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 16.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Нефтяников, д. 7

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ревизия задвижек на отоплении	9	шт	5 572
Замена задвижки на отоплении	1	шт	3 799
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	1 746,94
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	10 822
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	1 501,5
ТО системы газоснабжения	6	мес	3 417,93
Очистка кровли от снега и сосулек	60	м2	3 361
Очистка кровли от снега и наледи	480,9	м2	18 441
Очистка кровли и козырьков над балконами от снега и наледи	74	м2	3 729
Весенний осмотр	1 265,9	м2	920,3
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	27 039,62
Услуги СЭС	6	мес	3 190,07
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	19 212,78
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	60 052,68
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	4 937,01
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	34 483,12

Итого по объекту: 202 225,95

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести две тысячи двести двадцать пять рублей 95 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашина Е. Н.

Заказчик Плотникова Е.А.

М.П.