

**Акт №462 от 9 октября 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

г.г. Полазна

9 октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Культуры, д. 8, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Поповой Нелли Николаевны, являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №29 от 29.05.2018г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 09.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Культуры, д. 8

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Замена вентиляционных дефлекторов	2	шт	14 178
Ремонт дефлектора	1	шт	2 235
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	2 464,51
Техническое обслуживание ВРУ	1	мес	2 039
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	706,2
ТО системы газоснабжения	6	мес	3 234,67
Чистка балконов от снега	4	шт	3 520
Срезка навесов и сосуль	191,4	м2	9 382,61
Уборка снега с подъездных козырьков	4,2	м2	236,77
Очистка кровли от снега и сосулек	30	м2	2 640
Весенний осмотр (при необходимости закрытие и открытие заполнений дверных и оконных проемов, выходов на крышу, подтяжка креплений и ручек)	941,8	м2	466,58
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	15 518,72
Услуги СЭС	6	мес	269,56
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	9 294
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	30 098,42
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	616,13
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	17 482,63

Итого по объекту: 114 382,8

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто четырнадцать тысяч триста восемьдесят два рубля 80 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик

М.П.