

**Акт №451 от 8 октября 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

8 октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 3, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Чупина Максима Николаевича, являющегося собственником квартиры № 9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №65 от 15.06.2018г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 30.04.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 9 Мая, д. 3

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Монтаж крепления лежанки ВО	1	шт	594
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	2 882,11
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	2 034
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 203
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	776,6
ТО системы газоснабжения	6	мес	2 839,73
Очистка кровли от снега и сосулек	614	м2	34 398
Очистка кровли от снега и наледи	314	м2	12 089
Уборка снега с подъездных козырьков	12,2	м2	687,77
Срезка навесов и сосуль	209,4	м2	10 264,98
Выдача материалов для субботника		шт	2 179
Весенний осмотр (при необходимости закрытие и открытие заполнений дверных и оконных проемов, выходов на крышу, подтяжка креплений и ручек)	706,4	м2	513,55
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	18 013,2
Услуги СЭС	6	мес	2 543,04
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	8 104,44
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	27 247,84
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	3 390,72
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	19 242,34
Итого по объекту:			153 733,3

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сто пятьдесят три тысячи семьсот тридцать три рубля 30 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашина Е. Н.

Заказчик Чупин Максим Николаевич

М.П.