

**Акт №421 от 29 июля 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

29 июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 2, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Балбатунова Евгения Исааковича, являющегося собственником квартиры № 60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 81 от 08.11.2017 г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 19.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 2

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт тамбурной двери	1	шт	2 239
ремонт примыканий козырька над лоджией к стене	2	шт	598
Герметизация примыканий к кровле двух рядом выходящих труб-АВР	2	шт	11 000
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 195,17
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления	6	мес	6 829,98
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	6 277,7
ТО системы газоснабжения	6	мес	10 067,15
Очистка кровли от снега и наледи	165	м2	7 260
Уборка снега с подъездных козырьков	16,2	м2	913,26
Сбор строительного и бытового мусора в подвальном помещении в районе продухов	174	м2	752,03
Весенний осмотр (при необходимости закрытие и открытие заполнений дверных и оконных проемов, выходов на крышу, подтяжка креплений и ручек)	4 302,2	м2	3 127,66
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	109 706,1
Услуги СЭС	6	мес	6 195,17
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	56 519,52
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	104 463,83
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	10 325,28
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	117 191,93

Итого по объекту: 459 661,78

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Четыреста пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят один рубль 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик

М.П.