

**Акт №426 от 3 августа 2020 г.  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

3 августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 21, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Погадаева Юрия Валерьевича, являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 79 от 19.10.2017г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 21

| Наименование вида работ (услуги)                                                                    | Объем выполненных работ, оказанных услуг | Единица измерения | Сумма фактически оказанных услуг |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
| Гидроизоляция примыканий к трубе ВО на кровле                                                       | 1                                        | шт                | 5 500                            |
| Устранение протечки на лоджии. Монтаж примыкания с герметизацией                                    | 6                                        | м                 | 7 670                            |
| Гидроизоляция канализационной трубы, выходящая с чердака на кровлю                                  | 1                                        | шт                | 5 000                            |
| Замена отсекающего крана на стояке ХВС                                                              | 1                                        | шт                | 960                              |
| Изготовление и замена тройника на вводе ГВС                                                         | 1                                        | шт                | 2 349                            |
| ТО системы вентиляции и дымоудаления                                                                | 6                                        | мес               | 6 510,77                         |
| Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления) | 6                                        | мес               | 6 829,98                         |
| Замеры сопротивления эл. сетей                                                                      | 1                                        | шт                | 7 134,6                          |
| ТО системы газоснабжения                                                                            | 6                                        | мес               | 7 102,66                         |
| Очистка кровли и козырьков над балконами от снега и сосулек                                         | 114,16                                   | м2                | 6 395                            |
| Очистка кровли и козырьков над лоджиями от снега и сосуль                                           | 235,99                                   | м2                | 13 221                           |
| Уборка снега с подъездных козырьков                                                                 | 33,2                                     | м2                | 1 871,62                         |
| Очистка кровли от снега и сосулек                                                                   | 5                                        | м2                | 280                              |
| Ремонт лавки                                                                                        | 1                                        | шт                | 277,36                           |
| Весенний осмотр                                                                                     | 4 932,4                                  | м2                | 3 585,81                         |
| Аварийно-диспетчерская служба                                                                       | 6                                        | мес               | 119 265,43                       |
| Услуги СЭС                                                                                          | 6                                        | мес               | 7 694,54                         |
| Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)                                               | 6                                        | мес               | 57 530,58                        |
| Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)                                                     | 6                                        | мес               | 163 543,42                       |
| Услуги МАУ "МФЦ"                                                                                    | 6                                        | мес               | 13 613,42                        |
| Услуги управления ООО "ПРК"                                                                         | 6                                        | мес               | 128 439,7                        |

**Итого по объекту: 564 774,89**

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Пятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят четыре рубля 89 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель      Директор  Алексашкина Е. Н.

Заказчик 

