

**Акт №425 от 31 июля 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.**

пгт. Полазна

31 июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 11, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Зенкова Валерия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 94 от 15.12.2017г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 20.07.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 11

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Утепление наружной стены		м2	287 052
Ремонт двери (сварочные работы) - АВР	1	шт	1 348
Установка урн на детской площадке	2	шт	711
Устранение протечки с лоджии	18	м2	12 935
Замена части стояка ВО	1,5	м	1 680
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	5 672,49
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Замеры сопротивления эл. сетей	1	шт	5 946,6
ТО системы газоснабжения	6	мес	10 851,72
Очистка кровли от снега и наледи	157	м2	6 908
Уборка снега с подъездных козырьков	31,2	м2	1 758,87
Замена замков на входах в подвал	1	шт	678
Весенний осмотр	4 110,5	м2	2 988,29
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	99 391,89
Услуги СЭС	6	мес	6 412,38
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	48 545,46
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	130 052,68
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	14 057,91
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	111 970,02

Итого по объекту: 753 690,29

2. Всего за период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Семьсот пятьдесят три тысячи шестьсот девяносто рублей 29 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор  Алексашкина Е. Н.

Заказчик



 Зенков