

**Акт №374 от 3 июля 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2019 г. по 31 декабря 2019 г.**

пгт. Полазна

3 июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 23, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Бронниковой Анны Алексеевны, являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №65 от 29.05.2017 г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 23

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт 1 подъезда, замена тамбурной двери, установка свет.датчиков	7	шт	175 909
Замена задвижки на отоплении	2	шт	10 381
Замена отсекающих и спускных кранов на стояках отопления	5	шт	2 844
Утепление наружной стены	8	м2	11 000
Ревизия запорной арматуры на отоплении	7	шт	4 466
Замена части лежанки отопления	23	м	23 594
Замена стояка ВО	2	м	3 484
Замена отсекающего крана на вводе ГВС	1	шт	2 625
Замена радиатора в подъездах	3	шт	34 612
Поверка комплекта термопреобразователей платиновых технических разностный КТПТР-01	1	шт	1 587,38
Поверка расходомер- счетчик электромагнитный КАРАТ-551	1	шт	4 548,43
Счетчик горячей воды МТВИ-40-N	2	шт	23 773
Слив и заполнение системы отопления		шт	6 451
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	6 492,16
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	7 968,31
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,25
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	7 686,58
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	19 635
ТО системы газоснабжения	6	мес	6 738,07
Замена замка на дверях входа в подвал	1	шт	632
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	118 924,49
Услуги СЭС	6	мес	7 082,35
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	52 611,79
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	157 287,36
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	13 476,14
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	132 990,83
Итого по объекту:			840 343,14

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 31 декабря 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Восемьсот сорок тысяч триста сорок три рубля 14 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор _____ Алексашкина Е. Н.

Заказчик _____

