

**Акт №392 от 13 июля 2020 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.**

пгт. Полазна

13 июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Трухина, д. 46, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Дровяшиной Ольги Егоровны, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 10 от 27.02.2018 г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 10.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Трухина, д. 46

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Частичная замена стояков канализации	13,95	м	25 993
Замена части стояка водоотведения	12,3	м	16 550
Частичный ремонт штукатурного слоя цоколя	1,7	м2	4 780
Замена деревянной двери на металлическую с установкой домофона	1	шт	22 900
Прочистка вентканалов и дымоходов	8	м	7 576
Изготовление и установка мусоросборного ящика	1	шт	2 507
Ремонт крыльца	1	шт	4 316
Установка клапанов на стояках ВО	2	шт	1 626
Замена светильников с люминисцентными лампами на светодиодные	2	шт	3 214
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	1 657,39
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	11	мес	12 521,63
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	5 125
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 226
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	2 032,83
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	4 686,43
ТО системы газоснабжения	12	мес	7 458,26
Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	42	м2	2 646
Очистка кровли от снега и сосулек	458	м2	12 595
Выдача материала для проведения субботника		шт	6 720
Остекление оконной рамы слухового чердачного окна	0,32	м2	281
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	18 154,22
Услуги СЭС	12	мес	558,89
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	12 827,9
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	42 794,37
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	6 571,75
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	26 248,46

Итого по объекту: 253 567,13

2. Всего за период с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести пятьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят семь рублей 13 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик

