



ООО «Полазенская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. Нефтяников, д. 20 за период с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.

Общая площадь дома: 421,2 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

Основная информация

Лицензия на управление МКД №059-000239 от 11.06.2015 г.
Основание управления многоквартирным домом: Решение общего собрания собственников (Протокол б/н от 15.03.2016 г.)
Реквизиты договора управления от 15.03.2016 г.
Срок действия договора управления по 09.03.2017 г. с последующим продлением

Поступившие средства за период:

Статья затрат	Сальдо	Начислено	Поступило	Сальдо	% оплаты
Вывоз ТБО	817,08		817,08		
Содерж. жилья	8 731,01	74 468,28	78 479,81	4 719,48	105,39
Текущий ремонт	1 436,8	19 021,24	18 930,02	1 528,02	99,52
Хол. водосн. ОДН	40,05	421,74	426,24	35,55	101,07
Итого	11 024,94	93 911,26	98 653,15	6 283,05	105,05

Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества за отчетный период:

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января 2019 г.	руб./кв.м на 1 мая 2019 г.			
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					Жилая	Жилая	10 310,98		10 310,98
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					1,09	2,04	8 710,42	7 570	1 140,42
2.1	Замена отсекающего крана на ХВС	1	шт	31.01.2019	Акт № 4, кв. 5				815	

Омчем УК ООО "ТПК" по ТО и ТР за 2019 год

Сведения о взысканиях, штрафах и иных санкциях за отчетный период в отношении УК со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора:

Е.Н. Алексахкина