

Утверждено приказом Министерства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр



ООО «Полазенская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников,
д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 3010181090000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. Нефтяников, д. 14 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 426,3 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклоне-ние
						руб./кв.м на 1 января 2018 г.	руб./кв.м на 1 июня 2018 г.			
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					0,29	1,27	4 407,94		4 407,94
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					0,27	1,09	3 828,17		3 828,17
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления					0,47	0,47	2 404,33	2 404,33	
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования					1,16	1,07	5 665,53	5 150	515,53
4.1	Опрессовка системы отопления	1	шт	30.06.2018					1 171	
4.2	Техническое обслуживание ВРУ	1	мес	30.04.2018	2 ВРУ				3 979	
5	ТО системы газоснабжения					0,59	0,59	3 018,2	3 018,2	
6	Техническое содержание конструктивных элементов					0,39	0,49	2 293,49	3 480,72	-1 187,23
6.1	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	13	м2	31.01.2018					819,21	

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января 2018 г.	руб./кв.м на 1 июня 2018 г.			
6.2	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	22	м2	31.03.2018					1 386,35	
6.3	Выдача материала для проведения субботника и вывоза мусора	1	шт	31.05.2018					645	
6.4	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	10	м2	31.12.2018					630,16	
7	Аварийно-диспетчерская служба									
8	Услуги СЭС					3,14	3,45	16 988,06	16 988,06	
9	Санитарная уборка мест общего пользования					1,67	1,84	9 050,35	10 442,72	-1 392,37
10	Санитарное содержание придомовой территории					5,31	6,48	30 655,23	35 890,91	-5 235,68
11	Услуги МАУ "МФЦ"					0,54	0,55	2 792,27	2 792,27	
12	Услуги управления ООО "ПРК"					4,34	4,54	22 798,52	22 798,52	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63	1,78	8 786,04	8 786,04	
						19,80	23,62	112 688,13	111 751,77	936,36

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 21,85 руб.

Остаток по Дому на 1 января 2018 г.: 3 743 руб.

Итоговый финансовый остаток по Дому на 31 декабря 2018 г.: 4 679,36 руб.

Задолженность населения по ТО и ТР на 31.12.2018 г.

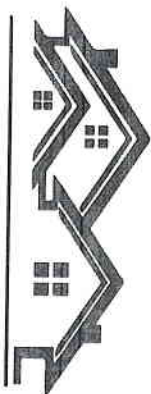
48 083 руб.

Директор ООО "ПРК"



Е.Н.Алексашкина

Утверждено приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр



ООО «Полазенская ремонтная компания»

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д. 3

ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603

Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь

К/сч 30101810900000000603

Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

о сборе и расходовании целевых средств

по ул. Нефтяников, д. 14 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 426,3 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Период	Запланированная стоимость	Тариф руб./ед.		Сумма сбора за отчетный период	Выполнение работ		Отклонение
				Жилая	Нежилая		Стоимость	Период	
1	Замена входной двери	01.06.2017 - 31.05.2018	6 245,3	2,93		6 245,295			6 245,3
2	Ремонт откосного слоя под оконными проемами	01.06.2017 - 31.05.2018	1 044,44	0,49		1 044,435			1 044,44
3	Ремонт крыльца	01.06.2017 - 31.05.2018	618,14	0,29		618,135	3 510	31 июля 2018 г.	-2 891,87
			7 907,88	X	X	7 907,865	3 510	X	4 397,87

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 11 071 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 15 468,87 руб.

Директор ООО "ПРК"

Е.Н.Александркина