



ООО «Полазенская ремонтная компания»

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3

ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603

Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь

К/сч 30101810900000000603

Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом

по Сохранению жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома

по ул. Нефтяников, д. 16 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 365,8 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января	руб./кв.м на 1 июля 2018 г.	руб./кв.м на 1 октября	руб./кв.м на 1 декабря			
1	Текущий ремонт конструктивных элементов						1,57	1,57	1,57	3 445,84	0	3 445,84
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					0,43	0,41	0,41	0,41	1 843,63	257	1 586,63
2.1	Окраска ввода отопления	0,472	м2	30.06.2018							257	
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления					0,55	0,55	0,55	0,55	2 414,28	2 414,28	
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования					0,83	0,81	0,81	0,81	3 599,47	4 029	-429,53
4.1	Опрессовка системы отопления	1	шт	30.06.2018							1 171	
4.2	Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	30.04.2018	1 ВРУ, 2 ГРЩ						2 858	
5	ТО системы газоснабжения					0,53	0,53	0,53	0,53	2 326,49	2 326,49	
6	Техническое содержание конструктивных элементов					1,44	1,64	1,64	1,64	6 759,98	3 498,16	3 261,82

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв. м на 1 января	руб./кв. м на 1 июля 2018 г.	руб./кв. м на 1 октября	руб./кв. м на 1 декабря			
6.1	Уборка снежных навесов со скатной кровли	15	м2	31.01.2018							945,24	
6.2	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	6,5	м2	31.01.2018							409,6	
6.3	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	10	м2	31.03.2018							630,16	
6.4	Выдача материала для проведения субботника и вывоза мусора	1	шт	31.05.2018							645	
6.5	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	10	м2	31.12.2018							630,16	
6.6	Остекление оконной рамы	1	шт	31.07.2018	0,24 м2						238	
7	Аварийно-диспетчерская служба					2,79	3,45	3,45	3,45	13 695,55	13 695,55	
8	Услуги СЭС					0,12	0,12	0,12	0,12	526,75	526,75	
9	Санитарная уборка мест общего пользования					1,26	2,1	1,34	2,1	6 818,51	6 606,36	212,15
10	Санитарное содержание придомовой территории					9,93	13,16	13,16	13,16	50 677,93	50 677,93	
11	Услуги МАУ "МФЦ"					0,55	0,69	0,69	0,69	2 721,55	2 721,55	
12	Услуги управления ООО "ПРК"					4,34	4,54	4,54	4,54	19 489,82	19 489,82	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63	1,78	1,78	1,78	7 484,27	7 484,27	
						24,4	31,35	30,59	31,35	121 804,07	117 621,16	8 076,91

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 26,8 руб.

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: -3 894 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 4 182,91 руб.

Задолженность населения по ТО и ТР на 31.12.2018 г.

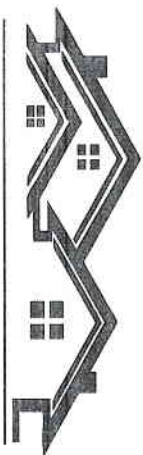
0 руб.

Директор ООО "ПРК"



Е.Н.Алексашикина

Утверждено приказом Министерства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр



ООО «Ползазенская ремонтная компания»

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Ползна, ул. Нефтяников, д.3

ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603

Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь

К/сч 30101810900000000603

Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

о сборе и расходовании целевых средств

по ул. Нефтяников, д. 16 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 365,8 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Период	Запланированная стоимость	Тариф руб./ед.		Сумма сбора за отчетный период	Выполнение работ		Отклонение
				Жилая	Нежилая		Стоимость	Период	
1	Окраска входных дверей	01.05.2017 - 30.04.2018	599,75	0,41		599,748			599,75
2	Окраска козырьков над подъездами (выполнено в 2017 году)	01.05.2017 - 30.04.2018	2 340,48	1,6		2 340,48		август 2017 г.	2 340,48
			2 940,23	X	X	2 940,228		X	2 940,23

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: -142 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 2 798,23 руб.

Директор ООО "ТРК"

Е.Н.Алексашкина