



ООО «Полазенская ремонтная компания»

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603

Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь

К/сч 30101810900000000603

Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом

по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома

по ул. Нефтяников, д. 22 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 382,95 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января 2018 г.	руб./кв.м на 1 июня 2018 г.			
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					0,96	1,36	5 483,84		5 483,84
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					0,33	0,22	1 221,61	0	1 221,61
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления					0,52	0,57	2 523,64	2 523,64	
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования					0,87	1,49	5 660	3 603	2 057,00
4.1	Опрессовка системы отопления	1	шт	30.06.2018					1 171	
4.2	Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	30.04.2018	1 ВРУ, 1 ГРЩ				2 432	
5	ТО системы газоснабжения					0,72	1,04	4 166,5	4 166,5	
6	Техническое содержание конструктивных элементов					0,44	0,44	2 021,98	1 202,91	819,07
6.1	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	6,6	м2	28.02.2018					415,91	

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января 2018 г.	руб./кв.м на 1 июня 2018 г.			
						Жилая	Жилая			
6.2	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	12,5	м2	31.12.2018					787	
7	Аварийно-диспетчерская служба					3,14	3,14	14 429,56	14 429,56	
8	Услуги СЭС									
9	Санитарная уборка мест общего пользования					1,72	1,89	8 359,8	7 494,34	865,46
10	Санитарное содержание придомовой территории					6,24	6,86	30 337,3	34 910,56	-4 573,26
11	Услуги МАУ "МФЦ"					0,6	0,63	2 837,66	2 837,66	
12	Услуги управления ООО "ПРК"					4,34	4,54	20 480,17	20 480,17	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63	1,78	7 892,6	7 892,6	
						21,51	23,96	105 414,66	101 366,94	5 873,72

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 22,06 руб.

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: -1 826 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.:

4 047,72 руб.

Задолженность населения по ТО и ТР на 31.12.2018 г.

47 627,92 руб.

Директор ООО " ПРК"

Е.Н.Алексашкина



ООО «Полтазенская ремонтная компания»

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полтазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

о сборе и расходовании целевых средств
по ул. Нефтяников, д. 22 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 382,95 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Период	Запланированная стоимость	Тариф руб./ед.		Сумма сбора за отчетный период	Выполнение работ		Отклонение
				Жилая	Нежилая		Стоимость	Период	
1	Окраска входных дверей	01.06.2017 - 31.05.2018	3500	0,76		1 455,21	2 548	31 июля 2018 г.	-1 092,79
2	Ремонт бетонной поверхности крыльца	01.06.2017 - 31.05.2018	5600	1,22		2 335,995	4 085	31 июля 2018 г.	-1 749,01
			9 100,00	X	X	3 791,205	6 633	X	-2 841,8

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 5 308 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 2 466,2 руб.

Директор ООО "ПРК"

Е.Н.Алексашкина