



ООО «Полазенская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
по Сохранению жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. Нефтяников, д. 24 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 708,67 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января 2018 г.	руб./кв.м на 1 июля 2018 г.			
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					3,63	3,53	30 444,46		30 444,46
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					0,47	0,56	4 379,58	5 754	-1 374,42
2.1	Замена прибора учета электроэнергии	1	шт	31.10.2018					4 588	
2.2	Установка спускного крана на радиатор	1	шт	31.10.2018	кв.6				1 166	
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления					0,42	0,42	3 571,7	3 571,7	
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования					2,05	2,09	17 603,36	15 491,31	2 112,05
4.1	Предоставление информации с приборов учета комм. ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	12	мес	01.01.2018 - 31.12.2018					9 459,96	
4.2	Опрессовка системы отопления	1	шт	30.06.2018					1 171	
4.3	Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	30.04.2018	1 ВРУ, 4 ГРЩ				3 715	

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января 2018 г.	руб./кв.м на 1 июля 2018 г.			
4.4.	Техническое обслуживание узлов коммерческого учета коммунальных ресурсов	1	шт	28.12.2018	март				1 145,35	
5	ТО системы газоснабжения					0,37	0,63	4 252,02	4 252,02	
6	Техническое содержание конструктивных элементов					0,65	0,65	5 527,63	3 039,68	2 487,95
6.1	Срезка снежных навесов и сосуллек с кровли	19	м2	31.01.2018					1 197,3	
6.2	Срезка снежных навесов и сосуллек с кровли	14	м2	31.03.2018					882,22	
6.3	Срезка снежных навесов и сосуллек с кровли	10	м2	31.12.2018					630,16	
6.4	Установка пружины на дверь в подъезде	1	шт	31.01.2018	2й подъезд				330	
7	Аварийно-диспетчерская служба					3,14	3,45	28 020,81	28 020,81	
8	Услуги СЭС					0,06	0,06	510,24	510,24	
9	Санитарная уборка мест общего пользования					1,68	1,85	15 009,63	13 103,97	1 905,66
10	Санитарное содержание придомовой территории					4,67	4,67	39 713,87	45 012,21	-5 298,34
11	Услуги МАУ "МФУ"					0,5	0,58	4 592,18	4 592,18	
12	Услуги управления ООО "ПРК"					4,34	4,54	37 757,94	37 757,94	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63	1,78	14 499,39	14 499,39	
						23,61	24,81	205 882,81	175 605,45	30 277,36

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 20,65 руб.

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 14 747 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 45 024,36 руб.

Задолженность населения по ТО и ТР на 31.12.2018 г.

65 768,83 руб.

Директор ООО "ПРК"



Е.Н.Алексашина

Утверждено приказом Министерства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр



ООО «Полазенская ремонтная компания»

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

о сборе и расходовании целевых средств

по ул. Нефтяников, д. 24 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 708,67 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Период	Запланированная стоимость	Тариф руб./ед.		Сумма сбора за отчетный период	Выполнение работ		Отклонение
				Жилая	Нежилая		Стоимость	Период	
1	Ремонт тротуара	01.07.2018 - 30.06.2019	34200	4,03		17 135,641			17 135,64
			34 200,00	X	X	17 135,641		X	17 135,64

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 0 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 17 135,64 руб.

Директор ООО "ПРК"

Е.Н.Алексашкина