



ООО «Полазенская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д. 3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. Нефтяников, д. 54 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 329,9 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м		План	Факт	Отклонение
						1 января 2018 г.	1 ноября 2018 г.			
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					Жилая	Жилая			
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					1,06	3,63	5 892,01		5 892,01
2.1	Ревизия запорной арматуры на отоплении	2	шт	30.06.2018		0,56	2,51	3 503,54	1 308	2 195,54
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления					0,61	0,61	2 414,87	2 414,87	
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования					0,81	1,14	3 424,36	2 779	645,36
4.1	Техническое обслуживание ВРУ	1	мес	31.01.2018	1 ВРУ				1 982	
4.2	Опресовка системы отопления	1	шт	30.06.2018					797	
5	ТО системы газоснабжения					0,67	0,68	2 658,99	2 658,99	
6	Техническое содержание конструктивных элементов					0,25	0,39	1 082,07		1 082,07
7	Аварийно-диспетчерская служба					3,14	3,45	12 635,17	12 635,17	

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф	Тариф	План	Факт	Отклонение
						руб./кв.м на 1 января 2018 г.	руб./кв.м на 1 ноября 2018 г.			
8	Услуги СЭС					Жилая	Жилая			
9	Санитарная уборка мест общего пользования									
10	Санитарное содержание придомовой территории					5,85	5,85	23 158,98	22 994,94	164,04
11	Услуги МАУ "МФЦ"					0,41	0,5	1 682,49	1 682,49	
12	Услуги управления ООО "ПРК"					4,34	4,54	17 313,15	17 313,15	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63	1,78	6 551,81	6 551,81	
						19,33	25,08	80 317,44	70 338,42	9 979,02

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 17,77 руб.

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 3 158 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 13 137,02 руб.

Задолженность населения на 31.12.2018 г.

55 414 руб.

Директор ООО "ПРК"



Е.Н.Алексашина