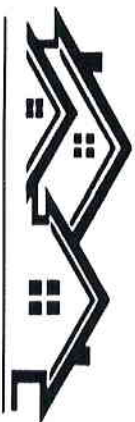


Утверждено приказом Министерства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр



РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3  
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603  
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь  
К/сч 30101810900000000603  
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk\_07@mail.ru

### ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома  
по ул. Уральская, д. 6 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 526,5 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

| №   | Наименование работ, услуг                              | Кол-во | Ед. изм. | Дата оказания услуг | Примечание | Тариф руб./кв.м        | План       | Факт      | Отклонение |
|-----|--------------------------------------------------------|--------|----------|---------------------|------------|------------------------|------------|-----------|------------|
|     |                                                        |        |          |                     |            | 1 января 2018 г. Жилая |            |           |            |
| 1   | Текущий ремонт конструктивных элементов                |        |          |                     |            | 0,47                   | 2 969,46   |           | 2 969,46   |
| 2   | Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования |        |          |                     |            | 0,78                   | 4 928,04   | 2 403     | 2 525,04   |
| 2.1 | Отогрев лежанки ХВС                                    | 6      | чел. ч   | 28.02.2018          |            |                        |            | 2 403     |            |
| 3   | ТО системы вентиляции и дымоудаления                   |        |          |                     |            |                        |            |           |            |
| 4   | ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования          |        |          |                     |            | 0,57                   | 3 601,26   | 2 796     | 805,26     |
| 4.1 | Техническое обслуживание ВРУ                           | 1      | мес      | 30.04.2018          | 1 ВРУ      |                        |            | 1 999     |            |
| 4.2 | Опрессовка системы отопления                           | 1      | шт       | 30.06.2018          |            |                        |            | 797       |            |
| 5   | ТО системы газоснабжения                               |        |          |                     |            | 0,38                   | 2 400,84   | 2 400,84  |            |
| 6   | Техническое содержание конструктивных элементов        |        |          |                     |            | 0,16                   | 1 010,88   |           | 1 010,88   |
| 7   | Аварийно-диспетчерская служба                          |        |          |                     |            | 3,14                   | 19 838,52  | 19 838,52 |            |
| 8   | Услуги СЭС                                             |        |          |                     |            |                        |            |           |            |
| 9   | Санитарная уборка мест общего пользования              |        |          |                     |            |                        |            |           |            |
| 10  | Санитарное содержание придомовой территории            |        |          |                     |            | 5,92                   | 37 402,56  | 20 429,04 | 16 973,52  |
| 11  | Услуги МАУ "МФЦ"                                       |        |          |                     |            | 0,39                   | 2 464,02   | 2 464,02  |            |
| 12  | Услуги управления ООО "ТРК"                            |        |          |                     |            | 4,34                   | 27 420,12  | 27 420,12 |            |
| 13  | Вывоз ТБО с утилизацией                                |        |          |                     |            | 1,63                   | 10 298,34  | 10 298,34 |            |
|     |                                                        |        |          |                     |            | 17,78                  | 112 334,04 | 88 049,88 | 24 284,16  |

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. изм. | Дата оказания услуг | Примечание | Тариф руб./кв.м  |       | План | Факт | Отклонение |
|---|---------------------------|--------|----------|---------------------|------------|------------------|-------|------|------|------------|
|   |                           |        |          |                     |            | 1 января 2018 г. | Жилая |      |      |            |

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 13,94 руб.

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 1 892 руб.

Задолженность за содержание жилья и текущий ремонт 48 657,09 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 0 руб.

Директор ООО "ТРК"



Е. Н. Алексашкина

Шкоз - Е. Н. Алексашкина