



ООО «Полазенская ремонтная компания»

Утверждено приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3

ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603

Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь

К/сч 30101810900000000603

Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: rtk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом по Содержание жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома по ул. Нефтяников, д. 60 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 344,9 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м на		План	Факт	Отступление
						1 января 2018 г.	Жилая Нежилая			
1	Текущий ремонт конструктивных элементов									
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					0,39		1 614,13		1 614,13
2.1	Ревизия запорной арматуры на отоплении	1	шт	30.06.2018		0,53		2 193,56	701	1 492,56
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления									
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, зап.оборудования					0,58		2 400,5	2 400,5	
4.1	Техническое обслуживание ВРУ	1	мес	31.01.2018	1 ВРУ	0,8		3 311,04	2 779	532,04
4.2	Опресовка системы отопления	1	шт	30.06.2018					1 982	
5	ТО системы газоснабжения								797	
6	Техническое содержание конструктивных элементов					0,47		1 945,24	1 945,24	
7	Аварийно-диспетчерская служба					0,24		993,31		993,31
8	Услуги СЭС					3,14		12 995,83	12 995,83	
9	Санитарная уборка мест общего пользования					1,35		5 587,38		5 587,38
10	Санитарное содержание придомовой территории					4,22		17 465,74	17 267,86	197,88
11	Услуги МАУ "МФЦ"					0,41		1 696,91	1 696,91	
12	Услуги управления ООО "ТРК"					4,34		17 962,39	17 962,39	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63		6 746,24	6 746,24	
Итого:						18,10		74 912,27	64 494,97	10 417,3

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 15,58 руб.

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 5 290 руб.

Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 5 127,3 руб.

Директор ООО "ТРК"

Е.Н. Алексакина

